



**Tømrermestre  
H. Bruun & Søn A/S**

Ørstedsvej 42 · 6760 Ribe

☎ 75 42 18 75

✉ info@hbruun.dk

www.hbruun.dk

Frøs Herreds Sparekasse  
9738-0003139018

CVR 10 10 68 26

Salgs- og leveringsbetingelser  
er anført på bagsiden.

Lustrup – Damhus beboerforening  
Lustrupvej 27  
6760 Ribe

Att.: Formand Michael Christiansen.

Vedr.: Renovering af Kultur & Aktivitets Center i Lustrup.

*Grundlagt 1970*

Ribe d. 06.07.23

Tilbud nr. GFB 17550-6

Idet jeg takker for venlig henvendelse, har jeg hermed fornøjelsen at fremsende overslags pris på renovering af Kultur og aktivitetshus i total entreprise for kr. 4.950.000,- + moms. **I alt kr. 6.187.000,- inkl. Moms.**

I prisen er følgende indregnet.:

**Byggestyring / projektering/dokumentation.:**

- H. Bruun og rådgivere tilbyder dette for i alt kr. 400.000,- + moms.
- Udarbejdelse af tegninger.
- Statiske beregninger.
- Brand strategi rapport.
- Energiberegning, blow-door test.
- Dagligt tilsyn med byggeriet.

**Nedbrydning af eksisterende bygning.:**

- Lauges maskinservice tilbyder dette for i alt kr. 250.000,- + moms.
- Alt nødvendigt nedbrydning udføres, så håndværkere der kommer efter i processen, ikke skal udføre nedbrydnings arbejder.
- Alle nødvendige tilladelser og afgifter er indregnet net i prisen.

**Jord, beton, murer arbejder.:**

- Preben Poulsen tilbyder dette for i alt kr. 750.000,- + moms
- Levering og indbygning af sand.
- Opgravning for fundamenter i tilbygningen.
- Nyt regnvands system til nye faskiner.
- Nyt kloak system inkl. Fedt udskiller.
- Komprimerings prøver.
- Afretning af sandpude klar til flamingo.
- Udlægning af betongulve.
- Opmuring af nyt murværk.
- Nye bagmure vandskures.
- Der udføres radon spærre.

**Tømrer-Snedker arbejde.:**

- H. Bruun tilbyder dette for i alt kr. 1.865.000,- + moms.
- Alt tømmer og snedker arbejde fra start til nøglefærdigt byggeri.
- Bærende konstruktion, i ny sammenbygning, her er der afsat kr. 75.000,- til bjælker og søjler.
- Der udføres lette facader over sammenbygningen, dette udføres i plan eternit.
- Nye døre og vinduer i træ fabriksmalet træ.
- Indv. Vægge opføres i konstruktions træ beklædt med Fermacell på begge sider.
- Tag er listedækket pap. Inkl. lovligt stillads.
- Der er indregnet i alt kr. 250.000,- til hvidevare, inventar i køkken og garderobe.

**VVS arbejdet.:**

- RIPA VVS tilbyder dette for i alt kr. 550.000,- + moms.
- Luft til vand anlæg.
- Radiatorer i sal og depot.
- Gulvvarme i øvrige rum.
- Vand installation med cirkulation.
- Afløbs arbejde.
- Håndvaske med amature.
- Sanitet er indregnet til kr. 44.000,-

**Elektriker arbejdet.:**

- JP Elservice tilbyder dette for i alt kr. 300.000,- + moms.
- Der er indregnet en ny lovlig grund installation med belysning i alle rum.
- Netværksstik og antennestik i sal, fyrrum og depot.

**Ventilations arbejdet.:**

- Lassen ventilation tilbyder dette for i alt kr. 470.000,- + moms.
- Anlæg dimensioneret til "forsamlingshuse" med varmeplade, montage, styring, isolering og indkøring.
- 

**Blikkenslager arbejdet.:**

- Brixgaard tilbyder dette for i alt kr. 50.000,- + moms.
- Zink render, nedløb og aluminiums fodblik.

**Gulvbelægning.:**

- Garant Ribe tilbyder dette for i alt kr. 135.000,- + moms.
- I anretter køkken og toiletter monteres Tarkett Granite vinyl i hulkel.
- I øvrige rum monteres Tarkett Linoleum 2,5 mm med svejste samlinger.

**Maler arbejdet.:**

- Seem Malerforretning tilbyder dette for i alt kr. 180.000,- + moms.
- Vægge fuldspartles 2 gange, slibes, grundes og males 2 gange.
- Træværk kittes og plettes.
- Træværk udvendig grundes og males 2 gange.



Alle priser skal tillægges 25 % moms.

Der er ikke lavet statik og brand rådgivning på projektet endnu, så konsekvensen af disse er ikke indregnet i priserne ovenfor, hvis de da ligger uden for det vi har indregnet.

Det er byherrens ansvar at tegne en entreprise forsikring hvor H. Bruun & Søn A/S samt dennes evt. underentreprenører er med forsikrede.

Det er mit håb at tilbuddet vil føre til ordre som det er min hensigt at udføre med største bevågenhed.

Med venlig hilsen

  
Tømrermestre H. Bruun & Søn A/S